

**ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ
ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ОТОПИТЕЛЬНЫЙ ПЕРИОД
2026-2027 гг.**

Город: Елабуга, Елабужский муниципальный район

Объект, адрес: МБДОУ «Детский сад общеразвивающего вида № 12 «Солнышко»
ЕМР, проспект Нефтяников, 43А

Принадлежность объекта: МКУ «Управление образования Исполнительного
комитета ЕМР»

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное): детский сад

2. Год постройки 1965

3. Характеристика объекта:

износ в % _____, этажность 2 подъездов -

наличие подвалов, цокольных этажей, м², общей площади -

количество помещений групп 6 (шт.)

общая полезная площадь объекта 1070,5 (кв.м.)

под производственные нужды: 160,9 (кв.м)

4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов состояние
удовлетворительное

5. Источник:

теплоснабжение: - индивидуальная (газовая котельная)

водоснабжение: - центральное

газоснабжение: есть

твердого и жидкого топлива: _____

энергосбережение: центральное

системы АПЗ и дымоудаления _____

**2. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА В ЗИМНИХ
УСЛОВИЯХ ПРОШЕДШЕГО 2025-2026 гг.**

№ п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 2025-2026 гг.
	нет		нет	

3. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2026-2027 гг.

№ п/п	Виды выполненных работ по конструкциям объекта (здания) и инженерному оборудованию	Един. изм.	Всего по плану подготовке к зиме	Выполнен о при подготовк е к зиме
	Объем работ			
1.	Ремонт кровли	м ²		
2.	Ремонт чердачных помещений: - утепление (засыпка) чердачного перекрытия; - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов - камер расширительных баков			
3.	Ремонт фасадов: - ремонт и окраска - герметизация швов - ремонт водосточных труб - утепление оконных проемов - утепление дверных проемов	м ² шт. шт.	 61 4	 61 4
4.	Ремонт подвальных помещений: - изоляция трубопроводов - ремонт дренажных и водоотводящих устройств	м ²		
5.	Ремонт покрытий дворовых территорий: - отмосток - приямков	м ²		
6.	Ремонт инженерного оборудования			
	1) Центрального отопления:		отсутствует	
	- радиаторов	шт.		
	- трубопроводов	м		
	- запорной арматуры	шт.		
	- промывка и опрессовка	м.		
	2) индивидуального отопления:			
	- радиаторов	шт.	66	66
	- трубопроводов	м	256	256
	- запорной арматуры	шт.	4	4
	- промывка и опрессовка	м.	256	256
	3) котельной:			
	- котлов на газовом топливе	шт.	1	1
	- трубопроводов	м.	24	24
	- запорной арматуры	шт.	4	4
	- промывка и опрессовка	м ²	14,7	14,7
	4) Горячего водоснабжения:		отсутствует	
	- трубопроводов	м.		
	- запорной арматуры	шт.		
	- промывка и опрессовка	м ²		
	5) холодное водоснабжение			
	- ремонт и замена арматуры	шт.	-	-
	- ремонт и изоляция труб	м.	-	-
	6) Канализации:			
	- ремонт трубопровода	м.		
	- ремонт канализационных колодцев	шт.		

	- промывка систем	м.		
	7) Электрооборудования:			
	- световая электропроводка	м.	по проекту	по проекту
	- силовая электропроводка	м.	42,5	42,5
	- вводные устройства	шт.	1	1
	- электрощитовые	шт.	1	1
	- электродвигатели	шт.	-	
7.	Другие работы:			
8.	Обеспеченность объекта:	т		
	- пескосольной смесью		6	6
	- инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий		10	10

4.РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ на 2026-2027 гг.

Проведена проверка выше указанного объекта, данный объект к эксплуатации в отопительный период подготовлен. Объект к эксплуатации к отопительному периоду на 2026 – 2027 гг. готов.

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду:
Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от 11.06.26 № 23
Акт проверки вентиляционных и дымовых каналов №136 и № 137 от 29.05.2026 г.

Представитель МБДОУ «Детский сад общеразвивающего вида № 12 «Солнышко»
ЕМР заведующий _____ И.Р.Хафизова

Председатель комиссии:

Руководитель Исполнительного комитета
Елабужского муниципального района

Э.Р.Ахмадеева

Члены комиссии:

Заместитель руководителя ИК ЕМР
по инфраструктурному развитию

А.А.Томилин

Гл.специалист отдела инфраструктурного
Развития ИК ЕМР

Т.В.Шипаева